



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Минстрой РД)**

367015, г. Махачкала, пр-т Имама Шамиля, д. 58

тел./факс: 8(8722) 62-34-69, 51-73-48, E-mail: mjkh@rambler.ru

« 03 » 08 2016 г.

№ 03.1 - 4967

**Министерство финансов
Республики Дагестан**

На № 02/04-08/04-09-2373/16 от 20 июля 2016 г.

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан направляет заявку потребности в средствах, предлагаемых к включению в проект республиканского бюджета Республики Дагестан на 2017 год со ссылкой на нормативные правовые акты Российской Федерации и Республики Дагестан, в соответствии с которыми возникли указанные расходные обязательства (приложение № 1).

Одновременно сообщаем, что значения показателей будут уточняться по мере внесения изменений в государственные программы, и исполнения бюджета республики в 2016 г.

Программные мероприятия Минстроя РД

1. В 2014 году завершены работ по строительству третьей нитки водовода Миатли-Махачкала диаметром 1420 мм и Тарнаирских водопроводных очистных сооружений мощностью 240 тыс.куб. м. в сутки. Это позволит обеспечить г.Махачкала очищенной питьевой водой, соответствующей нормам СанПиН. Однако, пропускная способность самотечных действующих водоводов диаметром 1420 мм и 1020 мм от Тарнаирских очистных сооружений до разводящих сетей г. Махачкалы не позволяет транспортировать указанный объем воды потребителям. Обеспечить подачу воды в объеме 240 тыс. куб. м. в сутки в год возможно путем строительства насосной станции второго подъема на территории Тарнаирских очистных сооружений. Стоимость строительства насосной станции составляет 199500,61 тыс. рублей.

В 2015 году на строительство указанной насосной станции из республиканского бюджета РД выделены средства в сумме 48000,0 тыс. рублей.

За счет выделенных средств завершены работы по заливке фундамента 357 куб. м, монолитных колодцев 25 куб. м, колон 10 куб. м, сейсмопоояса 18 куб. м, уложено кирпичной кладки стен 235 куб. м, смонтированы плиты перекрытия (14 шт), проложен трубопровод протяженностью 110 м диаметром 1000 мм, смонтированы трубы и задвижки, бетонные перемычки 75 шт. Остаточная стоимость строительства составляет 151500,61 тыс. рублей.

В связи с чем, необходимо предусмотреть в проекте республиканского бюджета РД на 2017 год средства в сумме **151500,61** тыс. рублей на завершение строительства насосной станции.

Обоснование: Объект включен в перечень наиболее значимых мероприятий и крупных объектов, вводимых в 2015 году (Поручение Председателя Правительства РД к перечню поручений, данных Главой Республики Дагестан Абдулатиповым Р.Г. от 21 мая 2015 г. № 08-10).

2. В рамках подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» ФЦП «Жилище» велось строительство объекта «Расширение и реконструкция (II очередь) канализации в г. Махачкала», сметной стоимостью 5320600,0 млн. рублей.

По состоянию на 1 января 2016 года выделены средства в сумме 5063390,0 тыс. рублей, в том числе средства федерального бюджета – 3015610,0 тыс. рублей.

За счет выделенных средств завершены работы по реконструкции канализационных очистных сооружений городов Махачкала и Каспийск с доведением их мощности со 122 до 350 тыс. куб. м. в сутки, построен тоннельный коллектор протяженностью 9,7 км. (65,5 проц. от общей протяженности).

Вместе с тем, в первоначальном проекте не были учтены работы по аварийному затвору перед главной канализационной насосной станцией, глубоководному выпуску сточных вод, гидроизоляции внутренней поверхности тоннеля и др. Общая стоимость остаточных работ на 01 января 2016 года для завершения строительства указанного объекта составляет 4710500,0 тыс. руб. в текущих ценах.

В целях завершения строительства канализационных очистных сооружений, в Минстрое России находится на рассмотрении заявка Республики Дагестан о перечислении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на строительство объекта «Расширение и реконструкция (II очередь) канализации в г. Махачкале» в сумме 2105300,0 тыс. рублей, в том числе средства федерального бюджета 2000000,0 тыс. рублей, республиканского – 105300,0 тыс. рублей.

В связи с чем, необходимо предусмотреть в проекте республиканского бюджета РД на 2017 год средства в сумме **105300,0** тыс. рублей на завершение строительства насосной станции.

Обоснование: Объект включен в перечень наиболее значимых мероприятий и крупных объектов, вводимых в 2015 году (Поручение Председателя Правительства РД к перечню поручений, данных Главой Республики Дагестан Абдулатиповым Р.Г. от 21 мая 2015 г. № 08-10). Ввод очистных сооружений в эксплуатацию значительно улучшит санитарно-эпидемиологическую обстановку на побережье

моря и даст импульс развитию строительства комплекса зданий и сооружений для отдыха населения республики, а также повысит туристическую привлекательность региона.

3. В целях завершения строительства группового водопровода «Махачкала-Каспийск-Избербаш» и обеспечения качественной питьевой водой жителей г.Каспийска и прилегающих населенных пунктов, расположенных по трассе водопровода, Минстроем России запланированы средства в сумме 563160,0 тыс. рублей, в том числе средства федерального бюджета 535000,0 тыс. рублей, республиканского – 28160,0 тыс. рублей.

В связи с чем, необходимо предусмотреть в проекте республиканского бюджета РД на 2017 год средства в сумме **28160,0** тыс. рублей на строительство водовода «Махачкала-Каспийск-Избербаш».

Обоснование: Работы предусмотрены перечнем наиболее значимых мероприятий и крупных проектов на 2015 год (Поручение Председателя Правительства РД к перечню поручений, данных Главой Республики Дагестан Абдулатиповым Р.Г. от 21 мая 2015 г. № 08-10).

4. В целях завершения строительства водовода «Кизилюрт-Бабаюрт» и обеспечения качественной питьевой водой жителей 19 населенных пунктов Кизилюртовского, Хасавюртовского и Бабаюртовского районов общей численностью более 90 тыс. человек, Минстроем России запланированы средства в сумме 315790,0 тыс. рублей, в том числе средства федерального бюджета 300000,0 тыс. рублей, республиканского – 15790,0 тыс. рублей.

В связи с чем, необходимо предусмотреть в проекте республиканского бюджета РД на 2017 год средства в сумме **15790,0** тыс. рублей на строительство водовода «Кизилюрт-Бабаюрт».

Обоснование: Работы предусмотрены перечнем наиболее значимых мероприятий и крупных проектов на 2015 год (Поручение Председателя Правительства РД к перечню поручений, данных Главой Республики Дагестан Абдулатиповым Р.Г. от 21 мая 2015 г. № 08-10).

5. В целях модернизации систем коммунальной инфраструктуры Республики Дагестан, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2015 года № 1451 за счет средств государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, разработан и согласован со всеми заинтересованными министерствами и ведомствами РД проект распоряжения Правительства Республики Дагестан об утверждении Плана мероприятий по созданию, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории РД. В настоящее время проект распоряжения находится на утверждении в Правительстве РД.

Согласно указанному постановлению, на реализацию одного проекта может быть направлено до 300 000,0 тыс. рублей за счет средств Фонда, но не более 60 проц. от его стоимости реализации. При этом необходимо обязательное участие частного инвестора с долей софинансирования не менее 20 проц. от общей стоимости проекта. Регион или муниципалитет также должны будут принять участие в софинансировании проекта (не менее 20 проц. от стоимости проекта).

Общий объем средств, необходимый для реализации Плана мероприятий составляет 1167777,12 тыс. рублей, в том числе средства Фонда – 700666,27 тыс. рублей, средства инвесторов – 233555,42 тыс. рублей и республиканского бюджета РД - 233555,42 тыс. рублей.

В связи с чем, необходимо предусмотреть в проекте республиканского бюджета РД на 2017 год средства в сумме **233 555,42** тыс. рублей на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований РД.

Обоснование: проект распоряжения Правительства Республики Дагестан об утверждении плана мероприятий по созданию, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории Республики Дагестан.

6. В целях исполнения распоряжения Правительства Республики Дагестан от 17.07.2015 г. № 299-р, Минстрой РД, как уполномоченный орган исполнительной власти Республики Дагестан по реализации постановления Правительства РФ от 8 октября 2014 г. № 1027 «Об утверждении Правил предоставления субсидий на закупку автобусов и техники для жилищно-коммунального хозяйства, работающих на газомоторном топливе, в рамках подпрограммы «Автомобильная промышленность» государственной программы Российской Федерации «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности», заключила договор финансовой аренды (лизинга) автотранспортных средств от 30 июля 2015 года № Л-21989/15/ЛК/СРФ с АО «Лизинговая компания «КАМАЗ».

Согласно договору АО «Лизинговая компания «КАМАЗ» до конца сентября поставит в республику автомобиль-мусоровоз CMZL – 9G на шасси КАМАЗ в количестве 2 ед., автомобиль-мусоровоз CMZL – 16G на шасси КАМАЗ в количестве 18 ед., автомобиль-мусоровоз CMZL – 18G на шасси КАМАЗ в количестве 2 ед., самосвал КАМАЗ 65115-32 в количестве 3 ед. и городских автобусов НЕФАЗ 5299-30-51 в количестве 21 ед. Общая стоимость автотранспортных средств, подлежащего передаче в лизинг составляет 397191049,11 рублей, в том числе 23888649,61 рублей - выкупная стоимость с учетом НДС.

В целях выполнения условий заключенного контракта необходимо предусмотреть в республиканском бюджете РД на 2017 год средства в сумме **111418,852** тыс. рублей для оплаты за поставленную АО «Лизинговая компания «КАМАЗ» технику.

Обоснование: договор финансовой аренды (лизинга) автотранспортных средств от 30 июля 2015 года № Л-21989/15/ЛК/СРФ с АО «Лизинговая компания «КАМАЗ».

7. Потребность в средствах на модернизацию и повышение энергоэффективности ЖКХ в целях обеспечения надежности и качества снабжения коммунальными ресурсами определена в соответствии со статистическими отчетами 1-водопровод, 1-ТЭП, 1-канализация, утвержденных муниципальных программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры городов и районов республики, предусматривающие до 2018 года:

реконструкцию 3 185,5 км водопроводных сетей, 663-канализационных, 2871,9-электрических, 359,1-тепловых; 305 ед. водопроводных и 48 канализационных насосных станций; 1247-трансформаторных подстанций и 505 ед. котельных.

новое строительство 3326,2 км водопроводных сетей, 1440,8-канализационных, 1820,9-электрических, 251,6-тепловых; 1624 ед. водопроводных и 168 канализационных насосных станций; 1851-трансформаторных подстанций и 963 ед. котельных.

Общий объем финансирования мероприятий составляет 94909000,0 тыс.руб., в том числе из федерального бюджета 5991600,0 тыс. руб. (6,3 проц.), республиканского – 1497900,0 тыс. руб. (1,6 проц.), внебюджетных источников – 87419500,0 тыс. руб. (92,1 проц.), из них в 2017 г.- 15818166,0 тыс.руб., в том числе из федерального бюджета- 998600,0 тыс.руб. республиканского – 249650,0 тыс.руб., внебюджетных источников – 14569916,0 тыс.руб.

В связи изложенным на мероприятия по модернизации и энергоэффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве республики в 2017 г. необходимо предусмотреть **249650,0 тыс.руб.**

Обоснование: Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 г. № 600.

8. Постановлением Правительства Республики Дагестан от 22 декабря 2014 г. №661 утверждена Государственная программа Республики Дагестан «Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан», в рамках которой предусмотрено реализация подпрограммы «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Дагестан», в том числе создание резерва материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей на региональных объектах жилищно-коммунального хозяйства.

В целях создания указанного резерва необходимо предусмотреть в республиканском бюджете на 2017 год средства в сумме **20000,0 тыс. руб.**

Обоснование: пункт 4 Положения о Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства РД, утвержденное постановлением Правительства РД от 16.07.2007 года № 185, постановление Правительства Республики Дагестан от 22 декабря 2014 г. №661.

9. Правительственной комиссией по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации принято единогласное решение о передаче органам государственной власти Республики Дагестан осуществления полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 30 га для комплексного освоения в целях строительства жилья экономического класса общей площадью 300 тыс. кв. м. (местоположение: Россия, Республика Дагестан, г. Махачкала, просп. А.Акушинского, в районе «Учхоза», ул. А.ЗУ1, ЗУ3 (кадастровый номер: 05:40:000020:1920).

В целях обеспечения строительства социальной инфраструктуры на данном земельном участке Минстрой РД в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации»

ФЦП «Жилище» ежегодно формирует Заявку Республики Дагестан для участия в конкурсном отборе субъектов Российской Федерации, проводимом Минстроем России, для предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий региональных целевых программ развития жилищного строительства (далее – Отбор).

Необходимым условием участия в Отборе является софинансирование из регионального бюджета субъекта Российской Федерации (не менее 5 проц.) объектов образования и здравоохранения в муниципальных образованиях, участвующих в реализации государственной программы Республики Дагестан «Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан» (далее – Программа).

С учетом изложенного, при формировании проекта республиканского бюджета Республики Дагестан на 2017 год в рамках подпрограммы «Развитие территорий для жилищного строительства в Республике Дагестан» Программы, необходимо предусмотреть средства в республиканском бюджете Республики Дагестан в объеме 41500,0 тыс. рублей.

Обоснование: федеральная целевая программа «Жилище» на 2015-2020 годы, постановление Правительства Республики Дагестан от 24 декабря 2014 г. № 661.

10. В целях реализации подпрограммы «Стимулирование программы развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы намечено строительство объектов социальной инфраструктуры – детские сады и общеобразовательные школы общей сметной стоимостью 2 230 000,0 тыс. руб., из которых 2 118 500,0 тыс. руб. – за счет средств федерального бюджета, 111500,0 тыс. руб. – за счет средств республиканского бюджета РД (исходя из уровня софинансирования 5 проц.).

Исходя из вышеизложенного, в республиканском бюджете РД на 2017 год необходимо предусмотреть средства в сумме 111500,0 тыс. руб.

Обоснование: федеральная целевая программа «Жилище» на 2015-2020 годы, постановление Правительства Республики Дагестан от 24 декабря 2014 г. № 661.

11. Учитывая большую потребность в жилье для молодых семей (6000 нуждающихся только по городам республики) министерство изыскивает возможность дополнительного привлечения средств на реализацию подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы «Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан» (далее – Подпрограмма).

Реализация Подпрограммы в Республике Дагестан продолжает осуществляться во многих городах республики, ведется планомерная работа по вовлечению в Подпрограмму инвестиционных средств. Однако, как показывает практика, привлекательность для инвесторов составляют Программы с достаточной величиной бюджетных средств как гаранта дееспособности.

Общий объем средств, необходимых для реализации Плана мероприятий Подпрограммы в 2017 году составляет 650000,0 тыс. рублей, в том числе средства федерального бюджета – 300000,0 тыс. рублей, средства республиканского бюджета

РД – 200000,0 тыс. рублей, средства бюджетов муниципальных образований – 150000,0 тыс. рублей.

В связи с чем, необходимо предусмотреть в проекте республиканского бюджета Республики Дагестан на 2017 год средства в сумме 200000,0 тыс. рублей на реализацию Подпрограммы.

Обоснование: федеральная целевая программа «Жилище» на 2015 - 2020 годы, постановление Правительства РД от 22.12.2014 № 661 «Об утверждении государственной программы Республики Дагестан «Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан».

12. В целях реализации пункта 3 ст. 49, пункта 3 ст. 50 Жилищного кодекса Российской Федерации принят Закон Республики Дагестан от 3 февраля 2006 г. № 4 (далее – Закон Республики Дагестан № 4), которым установлены категории граждан, имеющих право на получение жилого помещения из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма, и утвержден порядок его предоставления данным категориям граждан.

Постановлением Правительства Республики Дагестан от 06 августа 2009 г. № 258 на Минстрой РД возложены функции уполномоченного органа по ведению сводного списка граждан, указанных в абзацах 2-17, 21 статьи 1 Закона Республики Дагестан № 4, и принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма,

В настоящее время в сводном списке (по республике) отдельных категорий граждан, имеющих право на получение жилых помещений из жилищного фонда республики Дагестан, числится 11546 семей, из которых ни с кем еще договор социального найма не заключался, и в отношении которых государственные обязательства Республики Дагестан по обеспечению жильем по договору практически не реализуются.

С учетом изложенного, в целях надлежащего исполнения государственных обязательств Республики Дагестан по обеспечению отдельных категорий граждан жилыми помещениями, а также снятия возрастающей социальной напряженности, считаем необходимым при рассмотрении республиканского бюджета Республики Дагестан на 2017 и плановый период 2018 и 2019 годов предусмотреть финансовые средства для реализации Закона РД от 03.02.2006 г. № 4 в следующих размерах:

на 2017 год – 6724000,0 тыс. рублей;

на 2018 год - 6724000,0 тыс. рублей;

на 2019 год - 6724000,0 тыс. рублей.

Дальнейшее неисполнение указанных государственных обязательств Республики Дагестан может привести к усилению социальной напряженности в республике и многочисленным судебным тяжбам и исполнительным производствам.

Обоснование: реализация Закона Республики Дагестан от 03.02.2006 г. № 4 в части предоставления жилых помещений жилищного фонда РД отдельным категориям граждан.

13. В целях надлежащего исполнения государственных обязательств Республики Дагестан по исполнению вступивших в законную силу **19 судебных решений** считаем необходимым при формировании республиканского бюджета Республики Дагестан на 2017 год предусмотреть финансовые средства в размере **22493,232 тыс. рублей** для обеспечения жилыми помещениями 19 заявителей общей площадью жилья 863 кв. м. (расчет произведен с учетом Приказа Минстроя России от 7 апреля 2016 года № 218/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2016 года», в частности, для Республики Дагестан в размере 26064 рублей.).

Обоснование: исполнительные производства, возбужденные УФССП по РД в отношении Минстроя РД по вопросу предоставления жилья вне очереди отдельным категориям граждан из жилищного фонда Республики Дагестан в соответствии с Законом Республики Дагестан от 03.02.2006 года № 4.

14. В рамках реализации этапа **2016-2017 годов программы переселения** участвуют 5 муниципальных образований. Для реализации данного этапа программы переселения в республиканском бюджете Республики Дагестан 2016 года предусмотрены средства в размере 422 087,2314 тыс. рублей. Однако с учетом последних изменений, внесенных в программу переселения, и направленных на согласование, потребность средств республиканского бюджета Республики Дагестан составляет 808 287,1672 тыс. рублей. В связи с этим, в целях обеспечения своевременной реализации мероприятий по переселению граждан в рамках этапа 2016-2017 годов программы переселения, необходимо дополнительно предусмотреть в республиканском бюджете Республики Дагестан на 2017 год недостающие средства в размере **386 199,9358 тыс. рублей**.

15. Принимая во внимание необходимость упорядочения **мероприятий по планированию и организации капитального ремонта** в целях реализации положений статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, выполнение капитального ремонта жилищного фонда осуществляется программным методом в рамках Региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014-2040 годы (далее – Региональная программа). Республика Дагестан должна провести

капитальный ремонт общего имущества во всех 3434 многоквартирных домах, включенных в программу, до конца 2040 года. Чтобы обеспечить проведение капитального ремонта своевременно, в соответствии с Региональной программой, необходимо ежегодно проводить капитальный ремонт более чем в 150 многоквартирных домах ежегодно.

За 2014-2015 годы, в соответствии с принятыми краткосрочными планами реализации Региональной программы проведен капитальный ремонт общего имущества в 60 многоквартирных домах. В 2016 году также планируется проведение капитального ремонта общего имущества в 30 домах.

В соответствии со статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации постановлением Правительства РД от 13.02.2014 г. №52 утвержден Порядок и условия предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе на предоставление гарантий, поручительств по кредитам или займам, в случае, если соответствующие средства на реализацию указанной поддержки предусмотрены законом о республиканском бюджете Республики Дагестан.

В связи с изложенным, в целях обеспечения полноценного и качественного ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Региональную программу, предлагаем предусмотреть средства государственной поддержки из республиканского бюджета Республики Дагестан в размере 300000,0 тыс. рублей.

16. В соответствии с постановлением Правительства Республики Дагестан от 24 декабря 2014 г. № 661 «Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан» Минстроем РД осуществляются полномочия по начислению и предоставлению отдельным категориям граждан **субсидий на оплату части процентов по ипотечным жилищным кредитам**, предоставленным с целью приобретения (строительства) жилого помещения (далее – субсидии). На 1 мая 2014 года число граждан, включенных в утвержденный реестр получателей субсидий, составило 1198 чел.

В настоящее время проводится работа по утверждению обновленного реестра граждан – получателей субсидий, который насчитывает уже более 1800 человек, из них 61 человек - ветераны боевых действий, выполнявших интернациональный долг в Республике Афганистан.

Исходя из примерного расчета субсидий за весь период их предоставления, среднегодовой размер составляет порядка 87 тыс. рублей на одного ветерана боевых действий, выполнявших интернациональный долг в Республике Афганистан, и 75,5 тыс. рублей - на одного получателя субсидий других льготных категорий.

Учитывая вышеизложенное, на предоставление гражданам субсидий в 2017 г. с учетом сложившейся задолженности необходимы средства республиканского бюджета Республики Дагестан в размере **177000,0 тыс. рублей**.

Софинансирование данной программы за счет средств федерального бюджета не предусмотрено.

Обоснование: постановление Правительства Республики Дагестан от 24 декабря 2014 г. № 661, Указ Президента РФ от 07.05.2012 г. № 600.

17. Для завершения разработки генеральных планов поселений необходимо предусмотреть в бюджете республики на 2017-2019 г.г. пропорционально 298000,0 тыс. руб. (по 99300,0 тыс. руб. каждый год).

Погашение образовавшейся задолженности за 2015 г. за выполненную работу по разработке генеральных планов 52 сельских поселений 13 муниципальных районов – 44503,0 тыс. руб.

Итого в 2017 году необходимо предусмотреть 143836,0 тыс. руб.

Обоснование: постановление Правительства Республики Дагестан от 14.04.2016 г. №97, постановление Правительства Республики Дагестан от 30.07.2010 г. № 276.

18. Разработка схемы территориального планирования туристско-рекреационного комплекса – **25200,0 тыс. рублей.**

Обоснование: постановление Правительства РД от 14.04.2016 г. №97.

19. Корректировка схемы территориального планирования республики - 7909,57 тыс. рублей.

Обоснование: в связи с разработкой СТП Махачкалинской агломерации, письмо транспортной прокуратуры №23/1-3-206/1313 от 22.04.2016 г.

20. В соответствии с подпрограммой «Повышение сейсмостойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Республике Дагестан на 2014-2018 годы» государственной программы Республики Дагестан «Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан», утверждённой постановлением Правительства Республики Дагестан от 22.12.2014 г. № 661, на софинансирование работ по сейсмоусилению или строительству новых сейсмостойких объектов необходимо предусмотреть **85000,0 тыс. рублей** в 2017 г. и 40652,0 тыс. рублей - в 2018 г.

Уровень софинансирования для высокодотационных регионов – не более 5 проц. в соответствии с письмом Минфина России от 29.04.2014г. № 01-02-01/06-20129.

Обоснование: постановление Правительства Республики Дагестан от 24 декабря 2014 г. № 661.

Внепрограммные мероприятия Министра РД

На внепрограммные мероприятия Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РД необходимо предусмотреть в 2016 г. – 241663,5 тыс. руб. (приложение 2), в том числе:

- 82161,4 тыс. руб. – на содержание работников аппарата Министра РД;

- на выполнение государственного задания ГБУ РД «Региональный центр Республики Дагестан по ценообразованию в строительстве» необходимо предусмотреть 7196,3 тыс. руб.;

- на выполнение государственного задания ГАУ РД «Республиканский центр по сейсмической безопасности» необходимо предусмотреть 14400,0 тыс. руб.;

- на выполнение государственного задания ГБУ РД «Дирекция молодежных жилищно-строительных программ» необходимо предусмотреть 20133,3 тыс. руб.;

- на выполнение государственного задания ГАУ РД «Республиканский учебный центр» необходимо предусмотреть 6899,0 тыс. руб.;

- на обеспечение деятельности подведомственных Минстрою РД государственных казенных учреждений в 2017 г. необходимо предусмотреть 55407,5 тыс. руб., в том числе:

ГКУ РД «Дирекция единого государственного заказчика-застройщика» - 38493,1 тыс. руб.;

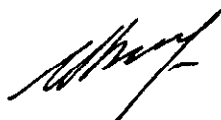
ГКУ РД «Жилище» - 16914,4 тыс. руб.;

- в соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 11 статьи 11 Закона Республики Дагестан от 09.07.2013 № 57 (ред. от 12.01.2015) «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан», региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах подлежит актуализации не реже одного раза в год. Для полноценной актуализации региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах необходимо определить укрупненные показатели стоимости капитального ремонта конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, с учетом средних сроков их службы. Минстрой РД, изучив стоимость расходов на указанные цели, в соответствии с коммерческим предложением ЗАО «Сибирский центр ценообразования в строительстве, промышленности и энергетике», необходимо предусмотреть средства республиканского бюджета Республики Дагестан в размере 6000,0 тыс. рублей на разработку укрупненных показателей стоимости капитального ремонта конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах.

- На увеличение уставного капитала Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах 55466,0 тыс. руб.

Приложение: на 9 л. в 1 экз.

Министр



И. Г. Казибеков

Программа мероприятий Министром РД на 2017 год

№ п/п	Наименование мероприятия (объективная)	объем финансирования на 2016 г. (всего), тыс.руб.		федеральный бюджет		республиканский бюджет		местный бюджет		дополнительные средства		задолженность (тыс.руб.)	причины (проблемы)	предложения
		Σ руб.	16/12	млн.руб.	%	млн.руб.	%	млн.руб.	%	млн.руб.	%			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Строительство насосной станции второго подъезда на Тернайских водопроводных очистных сооружениях (Объект включен в перечень наиболее значимых мероприятий и крупных объектов вводных в 2015 году)	151 500,61	0	0,00	151 500,61	100,00	0	0,00	0	0,00	0	Пролужка способностей действующих самоочных водоводов не позволит подавать воду в г. Махачкала потребителям по 3-ей нитке водовода Мингип-Махачкала. В связи с чем необходимо строительство насосной станции. Общая стоимость строительства насосной станции составляет 199500,61 тыс. рублей. На 01.01.2016 года выделены средства в сумме 48000,0 тыс. рублей. Остаточная стоимость составляет 151500,61 тыс. рублей.	В целях обеспечения г. Махачкала питьевой водой, поступившей по 3-ей нитке водовода Мингип-Махачкала, необходимо предусмотреть в республиканском бюджете РД на 2017 год средства в сумме 151500,61 тыс. рублей на строительство насосной станции.	
2	Строительство объекта "Расширение и реконструкция (II-я очередь) канализации в г. Махачкала (Задача Республики Дагестан о перенесении работы на федеральный бюджет бюджета Республики Дагестан в сумме 1667000,0 тыс. рублей)	2 105 300,00	2 000 000,00	95,00	105 300,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки на побережье моря, развитие строительства комплекса зданий и сооружений для отдыха населения республики, повышение туристической привлекательности региона.	Для получения средств из федерального бюджета средств в сумме 2000,0 млн. рублей необходимо в республиканском бюджете РД средства в сумме 105,3 млн. рублей	
3	Строительство Группового водопровода "Махачкала-Каспийск-Исбербаш" (Объект включен в перечень наиболее значимых мероприятий и крупных объектов вводных в 2015 году)	563 160,00	535 000,00	95,00	28 160,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Обеспечение качественной питьевой водой г. Каспийск и прилегающих к трассе водопровода "Махачкала-Каспийск-Исбербаш" населенных пунктов в ювоственной питьевой водой	Необходимо предусмотреть в республиканском бюджете РД на 2017 год средства в сумме 28160,0 тыс. рублей на строительство группового водопровода «Махачкала-Каспийск-Исбербаш».	
4	Строительство водовода "Кизилюрт-Байбурт" (Объект включен в перечень наиболее значимых мероприятий и крупных объектов вводных в 2015 году)	315 790,00	300 000,00	95,00	15 790,00	5,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	Обеспечение качественной питьевой водой жителей 19 населенных пунктов Кизилюртского, Халварского и Байбуртского районов области численностью более 90 тыс. человек	Необходимо предусмотреть в республиканском бюджете РД на 2017 год средства в сумме 15790,0 тыс. рублей на строительство водовода «Кизилюрт-Байбурт».	

№ п/п	Наименование мероприятия (обоснование)	объем финансируемых на 2016 г. (всего), тыс. руб.		федеральный бюджет		республиканский бюджет		местный бюджет		дополнительные средства		задолженность (тыс. руб.)	примечания (проблемы)	предложения
		Σ руб.	16,12	млн. руб.	%	млн. руб.	%	млн. руб.	%	млн. руб.	%			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
5	Реализация Плана мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры с предоставлением финансовой поддержки из средств Государственной корпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ» (далее Фонд) <i>(Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2015 года № 1451)</i>	1 167 777,11	700 666,27	60,00	233 555,42	20,00	0,00	0,00	233 555,42	20,00	0,00	Реализация на территории Республики Дагестан постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2015 №1451 «О предоставлении финансовой поддержки за счет средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры» Министром РД заключен договор финансово-проектного финансирования от 30 июля 2015 года № Д-21989/15/ПК/СРФ с АО «Лингетовая компания «КАМААЗ». Согласно указанного договора в республику будет поставлено до конца сентября 2015 года 21 автобус и 25 ед. коммунальной техники, из которых уже поставлено 20 автобусов и 2 ед. коммунальной техники.	В целях выполнения условий заключенного контракта необходимо предусмотреть в республиканском бюджете РД на 2017 год средства в сумме 111418852 тыс. рублей для оплаты за поставленную АО «Лингетовая компания «КАМААЗ» технику	
6	Приобретение автобусов и коммунальной техники в лизинг. <i>(бюджетные Протоколы Правительства Дагестана от 17.07.2015 г. № 299-р)</i>	111 418,852	0,0	0,00	111 418,85	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Потребность в средствах на модернизацию и повышение энергоэффективности ЖКХ в целях обеспечения надежности и качества снабжения коммунальными ресурсами определена в соответствии со статистическими отчетами 1-водопровод, 1-ТЭП, 1-канализация, утвержденным муниципальными программами комплексного развития коммунальной инфраструктуры городов и районов республики	На мероприятия по модернизации и энергоэффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве республики в 2017 г. необходимо предусмотреть 249650,0 тыс. руб.	
7	Модернизация и энергоэффективность в жилищно-коммунальном хозяйстве <i>(Указ Президента РФ от 07.05.2012 г. № 609)</i>	249 650,00	0,00	0,00	249 650,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

№ п/п	Наименование мероприятия (обоснование)	объем финансирования на 2016 г. (всего), тыс.руб.		федеральный бюджет		республиканский бюджет		местный бюджет		дополнительные средства		задолженность (тыс. руб.)	причина (проблема)	предложения
		Σ факт 10/12	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	Государственная программа Республики Дагестан «Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан», подпрограмма подпрограмма «Создание условий для обеспечения качественного жилищного строительства населения Республики Дагестан», в том числе создание резерва материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей на региональных объектах жилищно-коммунального хозяйства. (Постановление Правительства Республики Дагестан от 22 декабря 2014 г. №661.)		20 000,00	0,00	0,00	20 000,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
9	Создание социальной инфраструктуры на земельных участках находящихся в федеральной собственности право по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти Республики Дагестан в рамках подпрограммы «Стандартирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации «Фестрэдиди» ФЦП «Жилище» на 2016-2020 годы.		830 000,00	788 500,00	95,00	41 500,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
10	Реализация подпрограммы «Стандартирование программы развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы		2 230 100,00	2 118 500,00	95	111 500,00	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11	Реализация подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы «Развитие жилищного строительства в Республике Дагестан»		650 100,00	300 000,0	46	200 000,0	31	150 000,0	23	0,00	0,00	0,00		
12	Исполнение государственных обязательств Республики Дагестан по обеспечению отдаленных категорий граждан жильем поощрения (Закон Республики Дагестан от 3 февраля 2006 г. № 4 «О категориях граждан, имеющих право на получение жилого помещения из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма, и порядке его предоставления лицам категории граждан»)		6 724 000,00	0,0	0	6 724 000,0	100	0,0	0,0	0,00	0,0	0,00		

Утверждено:

Министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан
И. Г. Казибкоков

" " "

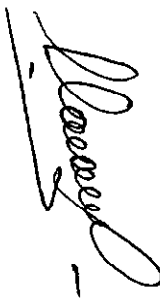
Проект бюджетной росписи расходов по Министерству строительства, архитектуры и ЖКХ РД на 2017-2019 годы

Документ, учреждение	Вед.	Разл.	Ц.ст.	Вид расходов	КОСГУ	2017	2018	2019
ВСЕГО РАСХОДОВ:						241663,5	233950,3	239731,1
<i>Содержание работников аппарата Министра РД</i>	132					82161,4	76492,6	76492,6
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	132	0412		100		63438,7	63438,7	63438,7
Заработная плата	132	0412	9980020000	121	211	44423,0	44423,0	44423,0
Прочие выплаты	132	0412	9980020000	122	212	100,0	100,0	100,0
Начисления на оплату труда	132	0412	9980020000	129	213	13415,7	13415,7	13415,7
Транспортные услуги	132	0412	9980020000	122	222	1500,0	1500,0	1500,0
Прочие работы, услуги	132	0412	9980020000	122	226	4000,0	4000,0	4000,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных нужд	132	0412		200		18322,6	12653,8	12653,8
Услуги связи	132	0412	9980020000	244	221	1050,0	1050,0	1050,0
Коммунальные услуги	132	0412	9980020000	244	223	1080,0	1080,0	1080,0
Услуги по содержанию имущества	132	0412	9980020000	244	225	6678,4	1678,4	1678,4
Прочие услуги	132	0412	9980020000	244	226	5784,2	5115,4	5115,4
Увеличение стоимости основных средств	132	0412	9980020000	244	310	1980,0	1980,0	1980,0
Увеличение стоимости материальных запасов	132	0412	9980020000	244	340	1750,0	1750,0	1750,0
Иные бюджетные ассигнования	132	0412		800		400,0	400,0	400,0
Прочие расходы	132	0412	9980020000	851	290	300,0	300,0	300,0
Прочие расходы	132	0412	9980020000	852	290	100,0	100,0	100,0
Неперозримые мероприятия						159502,1	157457,7	163238,5
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям (ГАУ РД "Региональный центр по сейсмической безопасности")	132	0113	1650020860	621	241	14400,0	14400,0	14400,0
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям (ГБУ РД "Дирекция молодежных жилищно-строительных программ")	132	0501	1660015500	611	241	20133,3	20133,3	20133,3
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям (ГБУ РД "Региональный центр РД по ценообразованию в строительстве")	132	0412	9880021000	611	241	7196,3	7196,3	7196,3

Документ, учреждение	Вед.	Разл.	Ц.ст.	Вид расходов	КОСГУ	2017	2018	2019
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям (ГАУ РД "Республиканский учебный центр")	132	0704	9990000590	621	241	6899,0	6899,0	6899,0
Датстанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	132	0505	9990062450	630	242	55466,0	51305,4	54353,5
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами учреждениями, в том числе:						55407,5	57523,7	60256,4
ГКУ РД "Жилище"						16914,4	16914,4	16914,4
Заработная плата	132	0505	9990000590	111	211	6023,6	6023,6	6023,6
Прочие выплаты (субсидии при служебных командировках)	132	0505	9990000590	112	212	10,0	10,0	10,0
Начисления на оплату труда	132	0505	9990000590	119	213	1819,1	1819,1	1819,1
Транспортные услуги (проезд в командировках)	132	0505	9990000590	112	222	200,0	200,0	200,0
Прочие работы, услуги (проживание во время служебных командировок)	132	0505	9990000590	112	226	100,0	100,0	100,0
Услуги связи	132	0505	9990000590	244	221	70,0	70,0	70,0
Транспортные услуги (найм автотранспорта)	132	0505	9990000590	244	222	300,0	300,0	300,0
Коммунальные услуги	132	0505	9990000590	244	223	90,0	90,0	90,0
Арендная плата за пользование имуществом	132	0505	9990000590	244	224	450,0	450,0	450,0
Услуги по содержанию имущества	132	0505	9990000590	244	225	310,0	310,0	310,0
Прочие работы, услуги	132	0505	9990000590	244	226	2332,5	2332,5	2332,5
Прочие расходы	132	0505	9990000590	851	290	815,0	815,0	815,0
Прочие расходы	132	0505	9990000590	852	290	80,1	80,1	80,1
Прочие расходы	132	0505	9990000590	852	290	22,0	22,0	22,0
Увеличение стоимости основных средств	132	0505	9990000590	244	310	3642,0	3642,0	3642,0
Увеличение стоимости материальных запасов	132	0505	9990000590	244	340	650,0	650,0	650,0
ГКУ РД "Дирекция единого государственного заказчика-застройщика"						38493,1	40609,3	43342,0
Заработная плата	132	0505	9990000590	111	211	25867,2	27677,9	29618,4
Прочие выплаты (субсидии при служебных командировках)	132	0505	9990000590	112	212	30,0	32,0	36,0
Начисления на оплату труда	132	0505	9990000590	119	213	7811,9	8303,4	8884,6
Транспортные услуги (проезд в командировках)	132	0505	9990000590	112	222	160,0	170,0	170,0
Прочие работы, услуги (проживание во время служебных командировок)	132	0505	9990000590	112	226	175,0	190,0	200,0
Услуги связи	132	0505	9990000590	244	221	270,0	285,0	295,0
Транспортные услуги (найм автотранспорта)	132	0505	9990000590	244	222	0,0	0,0	0,0
Коммунальные услуги	132	0505	9990000590	244	223	300,0	320,0	330,0
Услуги по содержанию имущества	132	0505	9990000590	244	225	1600,0	1112,0	1124,0
Прочие работы, услуги	132	0505	9990000590	244	226	455,0	545,0	630,0
Прочие расходы	132	0505	9990000590	851	290	42,0	42,0	42,0
Прочие расходы	132	0505	9990000590	852	290	192,0	212,0	227,0
Увеличение стоимости основных средств	132	0505	9990000590	244	310	950,0	950,0	950,0
Увеличение стоимости материальных запасов	132	0505	9990000590	244	340	640,0	770,0	835,0

Начальник Управления ФИХО

Р. А. Гасанов



**Проект сметы расходов материальных затрат по аппарату
Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РД на 2017-
2019 годы**

руб.

Наименование	2017 год сумма	2018 год сумма	2019 год сумма
Статья 221 «Услуги связи»	1050000,0	1050000,0	1050000,0
Абонентная плата за стац. телефонные	800000,00	800000,00	800000,00
Расходы на пересылку почтовых отправлений	150000,00	150000,00	150000,00
Использование сети Интернет	100000,00	100000,00	100000,00
Статья 223 «Коммунальные услуги»	1080000,0	1080000,0	1080000,0
Оплата потребления электрической энергии	500000,00	500000,00	500000,00
Оплата отопления и технологических нужд	500000,00	500000,00	500000,00
Оплата водоснабжения помещений	80000,00	80000,00	80000,00
Статья 225 «Услуги по содержанию имущества»	6678426,0	1678426,0	1678426,0
Ремонт здания Минстроя РД	5000000,0	0,0	0,0
Ремонт оборудования и инвентаря (компьютеры, ксероксы, микрофоны, транспортные средства, мытьё фасада)	500 000,00	500 000,00	500 000,00
Оплата содержания помещений, в том числе:	1 158 426,00	1 158 426,00	1 158 426,00
Техничка (3*14617*12мес)	526212,00	526212,00	526212,00
Техничка (1*16142*12мес)	193 704,00	193 704,00	193 704,00
Дворник (1*10295*12мес)	175 404,00	175 404,00	175 404,00
Оператор котельной (1*14617*6мес)	87 702,00	87 702,00	87 702,00
Электрик-сантехник (1ч*14617*12 мес)	175 404,00	175 404,00	175 404,00
Вывоз ТБО	20 000,00	20 000,00	20 000,00
Статья 226 «Прочие работы, услуги»	5784153,5	5115376,0	5115376,0

Оплата договоров на оказание услуг (оплата нештатных сотрудников), в том числе	3500376,00	3500376,00	3500376,00
Охранник (3*22243*12мес)	800748,00	800748,00	800748,00
Водитель (3*14617*12мес.)	526212,00	526212,00	526212,00
Секретарь (1*27327*12мес)	327924,00	327924,00	327924,00
Секретарь (1*17794*12мес)	213528,00	213528,00	213528,00
Бексултанов Абдулгаир Абдурагимолвич (Юрист) (1*29233*12мес)	350796,00	350796,00	350796,00
Технический специалист (2*24149*12мес)	579576,00	579576,00	579576,00
Пресс-секретарь 1ч (1*29233*12мес)	350796,00	350796,00	350796,00
Ногаева Хава Загировна (специалист) (1*29233*12мес)	350796,00	350796,00	350796,00
Переплет, типографские услуги и расходы по публикации	700000,00	200000,00	200000,00
Оплата выполненных электромонтажных работ в здании министерства	500000,00	500000,00	500000,00
Расходы на программное обеспечение, включая приобретение и обновление справочно-информационных баз данных (1С)	400 000,00	400 000,00	400 000,00
Пожарная сигнализация	400 000,00	400 000,00	400 000,00
Расходы на страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств	15000,00	15000,00	15000,00
Погашение задолженности перед ЗАО "Барсгруп"	168777,45	0,00	0,00
Курсы повышения квалификации (включают в себя организацию и проведение обучения в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013г. №44-ФЗ)	100000,00	100000,00	100000,00
Статья 310 «Увеличение стоимости основных средств»	1980000,0	1980000,0	1980000,0
Вычислительная техника (компьютеры - 10 шт, ксероксы - 6 шт, принтеры - 10 шт, сканеры - 10 шт)	1000000,0	1000000,0	1000000,0

Приобретение автомашины	750000,0	750000,0	750000,0
Бытовая техника (кулеры 6 шт, кондиционеры 10 шт)	230000,0	230000,0	230000,0
Статья 340 «Увеличение стоимости материальных запасов»	1750000,0	1750000,0	1750000,0
Прочие расходные материалы и предметы снабжения	1200000,00	1200000,00	1200000,00
Картриджи	600000,00	600000,00	600000,00
Канцтовары	600000,00	600000,00	600000,00
Оплата горюче-смазочных материалов	550000,00	550000,00	550000,00
Бензин	250 000,00	250 000,00	250 000,00
Запасные части на автомобиль	300 000,00	300 000,00	300 000,00
ИТОГО:	18 322 579	12 653 802	12 653 802

Начальник управления



Р. А. Гасанов